# 好想你健康食品股份有限公司 关于子公司解除土地租赁协议暨处置资产的公告

本公司及董事会全体成员保证信息披露内容的真实、准确和完整,没有虚假记 载、误导性陈述或重大遗漏。

### 一、解除土地租赁协议情况概述

2011年,为确保红枣原料的稳定供应及为公司高端产品提供优质原料,提 升品牌形象和产品竞争力,公司成立了全资子公司新疆大枣树农林有限公司(以 下简称"大枣树公司"),并以受让取得国有土地使用权和承包租赁的方式取得土 地共计 6230 亩(其中: 受让取得国有土地使用权 1460 亩、承包租赁 4770 亩), 进行自建原料基地的开发和建设。

原料基地自建成以来,通过向枣农推广红枣新品种和科学管理技术,引导当 地枣农种植走向科学化、规范化、标准化,有效带动了当地红枣产业升级,起到 了重要的示范和带动作用,产生了良好的社会效益。

近些年,红枣市场供需格局发生转变,红枣原料供应充足,由卖方市场转变 为买方市场。且公司主营业务已由当初相对单一的红枣品类逐步拓展至红枣、坚 果、冻干产品、特色农产品等品类,同时也在积极开辟"食药同源"大健康产业 新赛道。因此, 基于战略考虑, 公司决定提前终止上述 4770 亩土地的承包租赁, 将资源集中投放于公司自有优质原料基地。近期, 经双方协商一致, 大枣树公司 已与出租方/发包方签署了《解除协议》。

### 二、资产处置情况

本次解除土地租赁协议后,公司不再拥有相应土地上的枣树、职工宿舍、仓 库等地面附着物的所有权,已支付的剩余土地租赁费也不再返还,处置资产共计 4,566.44 万元。

#### 三、对公司的影响

公司在坚持高质量、重效益的发展基调下,尤其注重资产运用效率的提升,



本次大枣树公司解除土地租赁协议,虽然将导致公司 2020 年在合并报表层面减少净利润 4,566.44 万元,但也只是一次性的影响,可以防止损失进一步扩大。并且从长期来看,该事项符合公司战略发展需要,有利于公司健康可持续发展。

## 四、其他说明

- 1、本次资产处置事项符合会计准则和相关政策要求,不存在损害公司和股 东利益的情形。
- 2、根据《深圳证券交易所上市公司规范运作指引》第6.8.8条,该事项达到了披露标准,但无需公司董事会和股东大会审议。

特此公告。

好想你健康食品股份有限公司 董事会 2020年12月26日

